

马耳他居留和签证计划

马耳他居留和签证计划（MRVP）是一项旨在吸引优秀的第三方国家公民来马耳他居住和投资的计划。MRVP的受益人获得马耳他居留许可证后，将有权在马耳他居住。对于优秀的个人来说，为自己和家人在一个安全稳定的国家环境中寻求居住权，MRVP已经成为一种受欢迎的选择。马耳他作为欧盟国家，拥有高标准的生活质量和舒适的生活环境。该计划是受益人入住欧洲的门户，享受免签证进入欧洲申根国。

新计划隶属于《移民法》，而马耳他身份局则受委托执行该计划。每份申请都必须由经授权的注册代理机构与马耳他身份局进行审核。Accounting Services Ltd是一家经认证的代理公司，许可证号为IIP117，马耳他强制授权注册许可证号为ARM01937。该计划适用于符合资格的申请人及其家属。除了申请表和各种尽职调查文件，申请人要符合资格，必须是第三方国家公民（不可以是欧盟成员国及欧洲经济区国民或瑞士国民）。

简而言之，该计划包括三层投资：

- 不动产
- 投资支持马耳他政府
- 货币捐助

该计划的资格审核和基本要求如下：

有资格申请马耳他居留和签证计划的申请人，在获得居住证之前，他/她必须符合以下资格和要求：

- 年满18周岁
- 在马耳他境外的年收入不低于100,000欧元，或拥有不少于500,000欧元的资产
- 有稳定和定期财力来足够维持他/她自己和他/她的家属的生活
- 持有有效的旅行证件
- 拥有马耳他公民所涵盖的所有风险的健康保险
- 由申请人出生地以及申请人及其家属居住超过6个月以上的国家提供过去10年的无犯罪记录证明
- 必须提供来自正规卫生系统的健康证明，证明主申请人及其所有家属健康状况良好，不会成为国家卫生系统的不合理负担
- 必须提交5,500欧元的不可退还的定金，将在提交申请时受理
- 每位家属须额外提交5,000欧元（不包括主申请人和/或配偶的子女）

居住证审批通过后，申请人必须符合以下标准：

- 如果条件符合，缴纳另一部分金额为24,500 欧元的捐助，每位成年申请人另加5,000 欧元
- 每人每年的卡费为27.50 欧元
- 从居住证签发之日起，通过以下方式至少保留5 年的合格财产：
- 购买以下任何一种房产：
- 位于戈佐岛和马耳他南部的价值至少270,000 欧元的房产，或
- 位于马耳他其他地区的价值至少320,000 欧元的房产
- 租赁以下任何一种房产：
- 位于戈佐岛或马耳他南部的每年至少10,000 欧元租金的房产，或
- 位于马耳他其他地区的每年至少12,000 欧元租金的房产
- 自签发居住证之日起，持有不低于250,000 欧元的合格投资至少5 年内。
- 申请应由MRVA 授权的注册委托人（RAP）或注册代理人（RAA）帮忙受理。

居住证颁发后，受益人及其家属将获得无限期居住、定居或留在马耳他的权利，以及在申根国自由活动的权力。

请登录 info@fairwindsmanagement.net 直接联系我们，进行咨询或获得详细报价。